

Референс-лист "Проектирование паркингов"

№	Наименование объекта	Вид работ	Наименование Заказчика, адрес и контактные телефоны	Объем работ
2006 год				
1	"Многофункциональный торговый комплекс". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Комендантская площадь. Номер договора 14/04П-2006 от 14.04.2006 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Студия "АДМ, Фрайфельд, Седаков" 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д.72 Тел.: +7 (812) 310-73-03	Проект железобетонных конструкций от отм.-17,330 до отм.0,000.
2	"Комплекс жилого и офисного зданий". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Зоологический пер, д.2-4, лит. А, Б. Номер договора 30/11П-2006 от 11.12.2006 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ЗАО "Земцов, Кодиаин и партнеры" РФ, г. Санкт-Петербург, ул.Казанская, д.5, кв.45 Тел.: +7 (812) 325-96-33	Проект ограждения котлована. Проект свайного основания. Проект устройства железобетонных конструкций.
2008 год				
3	"7-этажный бизнес-центр с тремя подземными этажами". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, дом 74, литера А. Номер договора 15/01П-2008 от 15.01.2008 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Студия "АДМ, Фрайфельд, Седаков" 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д.72 Тел.: +7 (812) 310-73-03	Геотехническое обоснование строительной площадки. Проект усиления существующих зданий. Проект ограждения котлована, свайного основания и устройство железобетонных монолитных конструкций до отм. 0,000. Проект гидроизоляции.
2010 год				
4	"Строительство многоуровневого паркинга." Адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, пр.Косыгина, участок 1 (юго-восточнее пересечения с Индустриальным проспектом). Номер договора 27/10П-10 от 10.11.2010 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Авангард-Проект" 199178, РФ, г. Санкт-Петербург, Средний пр. ВО, д.48, лит.А, п.2Н	Геотехническое обоснование строительства. Проект устройства ограждения котлована. Конструкции железобетонные. Фундаменты.
2011 год				
5	"Реконструкция учебного корпуса в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, 10 линия Васильевского острова, дом 3/30. Номер договора 08/04П-2011 от 08.04.2011 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Петербург-ренессанс" 192019, РФ, г. Санкт-Петербург, Невский пр, д.35 Тел.: +7 (812) 591-76-76	Проект несущих конструкций подземной части Аудиторского корпуса, гидроизоляции подземной части по наружному контуру. Устройство пандусов, приемков, лестничных клеток, лифтовых шахт, каналов инженерных коммуникаций. Перекрытия между первым этажом и первым уровнем паркинга.
6	"Реконструкция, техническое переоснащение и приспособление для современного использования бывших Фруктовых теплиц". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевая, д. 1. Номер договора 05/05П-11 от 01.07.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	Конструктивные решения по фундаменту, ограждающей конструкции и гидроизоляции подземного объема здания паркинга. Конструктивные решения по образованию и гидроизоляции техподполья для прокладки инженерных сетей в здании ХБ корпуса.
7	"Комплекс зданий бывшего Конюшенного ведомства". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Конюшенная площадь, д. 1, лит. А. Номер договора К1-ПД/11 от 15.11.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Рест"(ООО "АРМ"Рест") 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 2, лит. А, пом. 1-Н E-mail: arm_10@mail.ru Тел.: +7 (812) 325-92-03	Организация подземного уровня при приспособлении для современного использования (реконструкции) под гостиницу в составе: - геотехническое обоснование строительства и реконструкции; - устройство ограждающих конструкций котлована; - КЖО; - гидроизоляция.
8	"Многофункциональный комплекс (3 очередь)". (Здание торгово-офисного-гостиничного назначения с подземным паркингом). Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Красногвардейский р-н, Заневский проспект, участок №1. Номер договора 17/11П-2011 от 17.11.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Адамант-Проект" 190000, г. Санкт-Петербург, пер.Пирогова, д.3 E-mail: secretary@adamant.ru Тел.: +7 (812) 333-31-43	Геотехническое обоснование. Проект ограждающих конструкций котлована.
2012 год				

6	"Реконструкция и перепрофилирование нежилого здания под бизнес-центр со встроенной баней на 100 мест". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 22, литера А. Номер договора 01/03-2012 от 01.03.2012 г.	Авторский надзор	ООО "Балтийская Строительная компания" 191187, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.1 Тел.: +7 (812) 332-13-18	Авторский надзор при проведении работ по устройству нулевого цикла.
7	"Реконструкция и перепрофилирование нежилого здания под бизнес-центр со встроенной баней на 100 мест," расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д.22, литера А. Доп. соглашение №1 к договору 01/03-2012 от 20.03.2012 г.	Авторский надзор	ООО "Балтийская Строительная компания" 191187, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.1 Тел.: +7 (812) 332-13-18	Выпуск авторских листов при проведении работ по устройству нулевого цикла.
8	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Номер договора №11/12П-2012 от 11.12.2012 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	Геотехническое обоснование объекта. Устройство свайного поля. Устройство ограждающей конструкции котлована. Устройство фундаментной плиты. Устройство двух плит перекрытий. Устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей. Устройство гидроизоляции.
2013 год				
9	"Вторая очередь реконструкции комплекса зданий ОАО "Ленгипротранс". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 143, лит. "А". Номер договора 7063/90/20 от 25.07.2013 г.	Разработка Эксизного проекта, проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ОАО "Ленгипротранс" 196105, РФ, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 143 E-mail: 1520@lgt.ru; mark@lgt.ru Тел.: +7 (812) 200-15-20	Проект для строительства подземной автостоянки и пристройки корпуса.
10	"Строительство, реконструкция, реставрация и приспособление под жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом зданий". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Набережная реки Карповки, д. 27, лит. А, Б, В, Г.", расположенные на земельном участке по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27 лит. А". Номер договора 15/08-2013 от 15.08.2013 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы. Авторский надзор.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	Объем работ: - дренаж, - конструкции нового стр-ва, - реконструкция ниже нуля, - реконструкция дымовой трубы, - реконструкции фасадной стены по Каменноостровскому проспекту (здание первого кинотеатра - Карповка 27, лит Г), - конструкции нового строительства выше нуля, - проект гидроизоляции.
11	"Реконструкция, техническое переоснащение и приспособление для современного использования бывших Фруктовых теплиц". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 1. Доп. соглашение №2 к договору 05/05П-11 от 28.08.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	Корректировка проектной документации в части: - конструктивные решения по фундаменту, ограждающей конструкции и гидроизоляции подземного объема здания паркинга; - конструктивные решения по образованию и гидроизоляции техподполья для прокладки инженерных сетей в здании ХБ корпуса.
12	"Комплекс работ по организации подземного уровня при приспособлении для современного использования (реконструкции) под гостиницу зданий бывшего Конюшенного ведомства". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Конюшенная площадь, д. 1. Номер договора 09/09-2013П от 09.09.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ЗАО "ОРАНЖ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" 197046, РФ, г. Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, дом 9/5, литер а, помещение 1н офис 3 Тел.: +7 (812) 622-02-90	Корректировка проектной документации: - геотехническое обоснование строительства и реконструкции; - устройство ограждающих конструкций котлована; - КЖО; - гидроизоляция.
13	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Номер договора 12/13-1р от 10.10.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.
14	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Доп. Соглашение №1 к договору 11/12П-2012 от 05.12.2013 г.	Разработка проектной документации.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	Корректировка проекта в части: - устройство свайного поля; - устройство ограждающей конструкции котлована; - устройство фундаментной плиты; - устройство двух плит перекрытий; - устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей.
2014 год				

15	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Доп. соглашение № 2 к договору 11/12П-2012 от 03.02.2014 г.	Разработка проектной документации.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр.Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	Корректировка проекта в части: - устройство свайного поля; - устройство ограждающей конструкции котлована; - устройство фундаментной плиты; - устройство двух плит перекрытий; - устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей; - геотехническое обоснование строительства.
16	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Доп. соглашение № 1 к договору 12/13-1р от 12.08.2014 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО"АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.
2016 год				
17	"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, встроено-пристроенным ДООУ на 75 мест". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 17, кадастровый номер 78:07:0315202:156. "Гостиница". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, дом 17, литера 3, кадастровый номер 78:07:0315202:15. Номер договора 19/09ПР-2016 от 19.09.2016 г. Доп.соглашение №1 к договору 19/09ПР-2016 от 15.02.2017 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Инвест-Консалт" 191028, РФ, г.Санкт-Петербург, Фурштатская ул., литера А, пом. 19-Н Тел.: +7 (812) 404-06-50	Конструкции подземной части: - ограждающая конструкция котлована; - свайное основание, ростверки; - стены и колонны паркинга; - перекрытия над паркингом; - гидроизоляция, прифундаментный дренаж. Конструкции надземной части: - схемы расположения несущих конструкций.
18	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. (взамен снесенного) Номер договора 23/08П-2016 от 23.08.2016 г. Доп.соглашение №1 к договору 23/08П-2016 от 17.08.2017 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "НордИнвестСтрой" 199034, РФ, г.Санкт-Петербург, 14-я линия ВО, д.1/25, лит.А, пом.4-Н Тел.: +7 (921) 995-11-12 E-mail: 9951112@mail.ru	Конструкции железобетонные выше и ниже отм. 0,000. Архитектурные решения зданий.
19	"Приспособление объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой И.Форша, кон.1780-х – нач.1790-х гг. Здесь в музыкальном салоне Ю.Ф.Абаза состоялось первое исполнение оперы П.И.Чайковского "Евгений Онегин".1878г." (краткое наименование "Дом жилой И. Форша") для современного использования под гостиницу". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Центральный район, наб.р.Фонтанки, д.23, лит.А. Номер договора 17/10П-2016 от 17.10.2016 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	Проект усиления фундаментов здания: - цементация; - пересадка на сваи. Проект заглубления хозяйственного двора: свайное основание, монолитная ж.б. плита ростверка, стены и колонны, плита перекрытия над подземным этажом. Проект ограждающей конструкции котлована. Проект гидроизоляции. Проект понижения полов 1-го этажа с устройством гидроизоляции и каналов под инженерные коммуникации.
2017 год				
20	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. Номер договора АН-01/03-2017 от 01.03.2017 г.	Авторский надзор	ООО "КАПИТАЛ ГРУПП" 197371, РФ, г.Санкт-Петербург, ул.Долгоозерная, дом 4, корпус 1, лит.А, пом. 10-Н Тел: +7 (999) 215-06-08 E-mail: ypravshenko@spb-kapital.ru	Авторский надзор за выполнением работ по устройству железобетонных конструкций ниже и выше отм. 0,000 при реконструкции и новом строительстве.
21	"Строительство административного здания со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А Номер договора 06/17-1Р от 21.08.2017 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Литейная часть-91" 191014, РФ, г.Санкт-Петербург, Манежный пер., д.14, пом.4Н Тел: +7 (812) 275-44-08 E-mail: lc-91@mail.ru	Проект ограждающей конструкции котлована. Проект свайного поля. Проект подземной автостоянки. Усиление зданий окружающей застройки. Проект гидроизоляции.
22	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. Номер договора АН-01/12-2017 от 01.12.2017 г.	Авторский надзор	ООО "НордИнвестСтрой" 199034, РФ, г.Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д.1/25, лит. А, пом. 4-Н Тел: +7 (812) 456-22-22 E-mail: 4562222@mail.ru	Авторский надзор за выполнением работ по устройству железобетонных конструкций ниже и выше отм. 0,000 при реконструкции и новом строительстве.
2018 год				

23	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Номер договора 05/18-1р от 02.04.2018 г.	Авторский надзор	ООО"АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.
24	"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками, встроенно-пристроенным ДООУ на 75 мест" по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, д.17 "Гостиница" по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, д.17, лит.3. Номер договора 24/07 РР-2018 от 19.07.2018 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Инвест-Консалт" 191028, РФ, г. Санкт-Петербург, Фурштатская ул., литера А, пом. 19-Н Тел.: +7 (812) 404-06-50	Конструкции подземной части: - ограждающая конструкция котлована; - свайное основание, ростверки; - стены и колонны паркинга; - перекрытия над паркингом; - гидроизоляция, прифундаментный дренаж. Конструкции надземной части: - схемы расположения несущих конструкций.
2019 год				
25	"Многоэтажная жилая застройка с объектом гаражного назначения." Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Тележная, д. 17-19, литера А Номер договора Б-7/19-ГП от 14.06.2019 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Бизант" 195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом № 1-3, литер Ш, офис 210 Тел.: +7 (812) 603 43 00 E-mail: a.dashkova@glorax.com	Проектирование ограждающей конструкции котлована, корректировка паркинга на участке примыкания к исторической застройке части объекта.