





Зейская ГЭС. Работы по устройству свайной
стенки правого берега



Быть профессионалом в своей области – области геотехнических, гидроизоляционных и фундаментных работ, освоить в совершенстве все технологии подземного строительства, стабилизации грунтов и инженерной подготовки территории – такую амбициозную цель мы ставили себе в начале пути.

Сегодня мы действительно можем всё, что известно в мире строительных технологий. Но завтра принесет нам новые проекты, новые технологии и... новые глубины – в буквальном смысле этого слова. Мы готовы. Мы видим мир глубже.

Спасибо нашим заказчикам – задачи, которые они ставят, заставляют думать, развиваться и совершенствоваться, воплощая в жизнь уникальные идеи.

Спасибо конкурентам – они не дают «почивать на лаврах», мотивируя нас к лидерству не только в технологиях, но и в качестве и цене работ.

Спасибо отечественной и мировой геотехнической общественности – нас приняли в этот элитный мир, нас поддерживают и консультируют.

И спасибо нашему городу – переводя взгляд от подземных работ к линии горизонта, мы вдохновляемся его прекрасной архитектурой. А это – стимул к движению вперед, к новым проектам.

Елена Борисовна ЛАШКОВА,
генеральный директор Группы компаний «ГЕОИЗОЛ»,
Почетный строитель РФ

Профиль компании

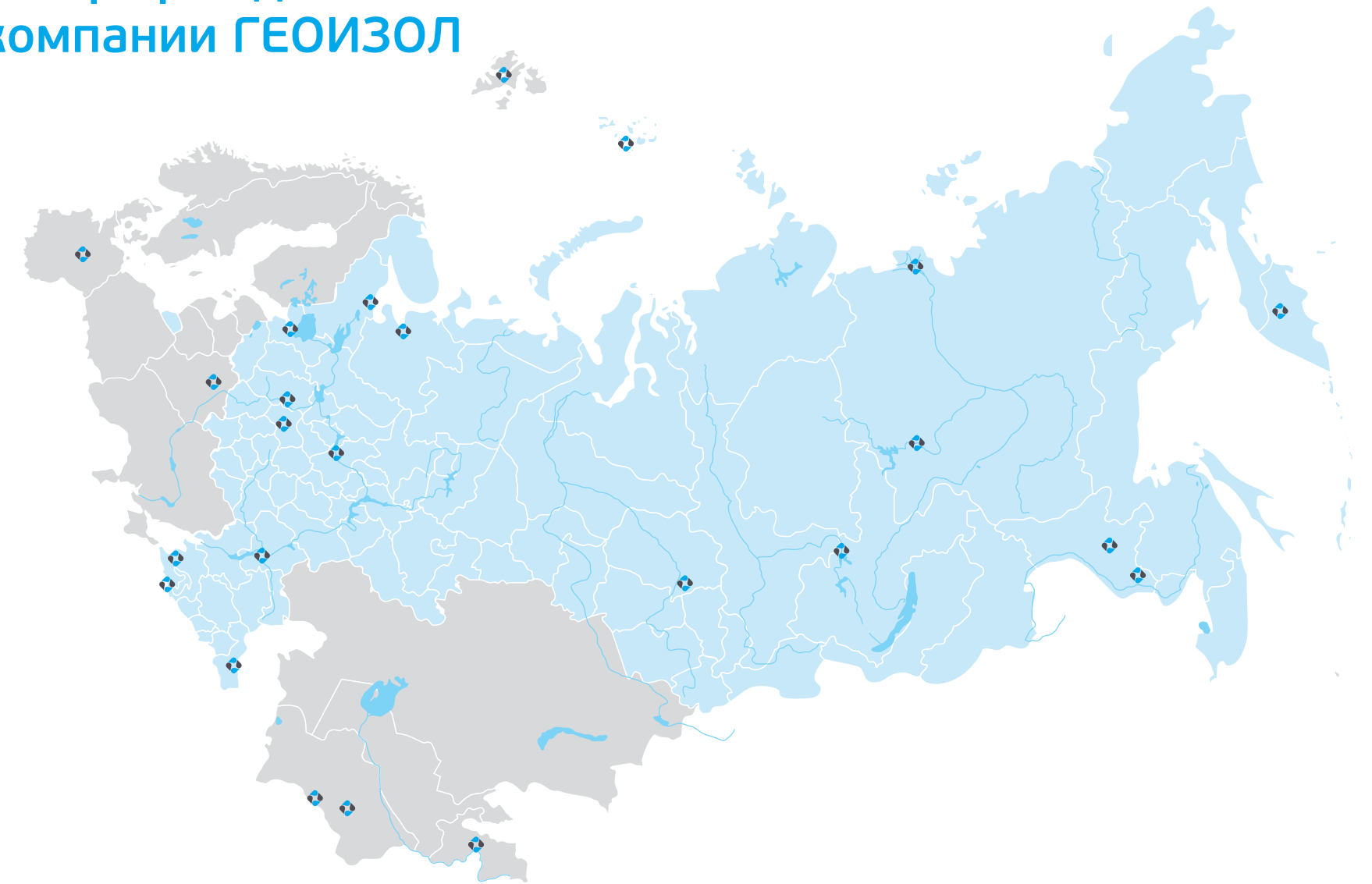
Группа компаний «ГЕОИЗОЛ» – лидер строительной отрасли России в сфере проектирования, реставрации и строительства подземных сооружений.

Группа компаний выросла из небольшой строительной фирмы «ГЕОИЗОЛ», начинавшей свою деятельность в 1995 году с проведения гидроизоляционных работ. За 18 лет работы на рынке «ГЕОИЗОЛ» превратился в многопрофильный холдинг, объединяющий предприятия по проектированию, подземному строительству, инжиниринговую компанию и машиностроительный завод.

«ГЕОИЗОЛ» участвует в инвестиционных и бюджетных проектах как генеральный проектировщик, генеральный подрядчик, субподрядчик.

В Группе компаний работает около 2000 сотрудников.

География деятельности компании ГЕОИЗОЛ





Восточное крыло Главного штаба Государственного Эрмитажа. Устройство ограждающей конструкции, усиление фундаментов здания, работы по обнижению и гидроизоляции подвальных помещений.

ООО «ГЕОИЗОЛ»

Одна из крупнейших компаний Северо-Западного региона России в области освоения подземного пространства. Основана в 1995 году.

197198, Санкт-Петербург,
Большой проспект П. С., дом 25/2, литера «Е»
Телефон: +7 (812) 3375313
Факс: +7 (812) 3375310
E-mail: info@geoizol.ru
www.geoizol.ru

Центральный офис компании находится в Санкт-Петербурге. Филиалы – обособленные подразделения «Сочи» и «Амурское» – работают на объектах олимпийского строительства в рамках подготовки к зимней Олимпиаде 2014 года в районе Красной Поляны и на крупных ГЭС Сибири и Дальнего Востока России.

География выполненных ООО «ГЕОИЗОЛ» работ охватывает территорию всей России – от Земли Франца-Иосифа до Дальнего Востока, а также страны СНГ – Таджикистан, Туркменистан.

Компанией накоплен уникальный опыт в области устройства всех видов фундаментов, транспортного строительства,

геотехнических и гидротехнических работ, экспертного обследования и инструментальной диагностики конструкций.

ООО «ГЕОИЗОЛ» выполняет работы по

- строительству подземных сооружений;
- устройству буронабивных свай, грунтовых анкеров;
- дорожному и мостовому строительству;
- реконструкции и реставрации объектов;
- стабилизации грунтов;
- укреплению оползневых и горных склонов грунтовыми нагелями
- устройству противодиффузионных завес в скальных и несвязных грунтах;
- инъекционному укреплению грунтов,

- фундаментов, кирпичных кладок;
- гидроизоляции и ремонту строительных конструкций (восстановлению водонепроницаемости по рабочим и деформационным швам);
- обследованию зданий и мониторингу строительных конструкций и пр.

Важными конкурентными преимуществами ООО «ГЕОИЗОЛ» являются комплексный подход, инновационность и высокое качество работ. Именно поэтому заказчиками и партнерами «ГЕОИЗОЛ» являются крупные российские и международные компании.

Практически каждый объект компании – уникален. Для работы на сооружениях повышенного уровня сложности применяются новейшие технологии, часть из которых была разработана и успешно применена специалистами «ГЕОИЗОЛ»:

- «стена в грунте» – технология устройства ограждающей конструкции для глубоких котлованов. Возведение вертикальных железобетонных стен по данной технологии осуществляется под защитой бентонитового раствора. Технология эффективно применяется при реконструкции исторических памятников, в условиях плотной застройки и в непосредственной близости от коммуникаций;
- «semi-top down» и «top-down» (буквально «вверх-вниз») – метод позволяет одновременно вести работы по устройству подземного пространства и возведению наземной части, применение данной технологии позволяет сокращать срок строительства и стоимость работ;
- «jet grouting» – технология струйной цементации грунтов, позволяет создать надежный слой закрепленного грунта. При совмещении с устройством

ограждающей конструкции («стена в грунте», шпунтовая стенка) позволяет исключить развитие сверхнормативных деформаций стен примыкающих зданий;

- усиление фундаментов зданий с помощью буроинъекционных и буронабивных свай, в том числе путем пересадки зданий на буроинъекционные сваи собственного производства GEOIZOL-MP;
- технология устройства свайных фундаментов различного диаметра «Atlas» (сваи ввинчивания с винтовой боковой поверхностью); позволяет проводить свайные работы в различных грунтовых условиях;
- «Fundex» – устройство буронабивных свай различных диаметров с теряемым наконечником без выемки грунта; возводимые по такой технологии свайные основания обладают большой несущей способностью; преимуществами данной технологии также являются – возможность применения в различных грунтовых условиях и отсутствие волновых колебаний грунта и конструкций;
- CFA – устройство буронабивных свай «непрерывным» шнеком; при проведе-

нии работ этим методом в заполненную бетоном скважину опускают арматурный каркас. Данная технология предпочтительна при наличии в геологическом разрезе слоев плотных грунтов.

- технология бурения «под обсадной трубой» с устройством свай диаметром от 620 до 2000 мм – преимущества технологии заключаются в минимальном воздействии на фундаменты соседних зданий, в возможности устройства свай в различных по составу и свойствам грунтах, а также в восприятии выполненными по этой технологии сваями большой нагрузки;
- технология бурения «под глинистым раствором» – позволяет выполнять устройство свай в стесненных условиях, вблизи существующей застройки. Применение глинистого раствора дополнительно уменьшает негативное влияние на фундаменты соседних зданий;
- технология DDS (Double Drilling System) – основана на принципе уплотнения грунта при бурении скважины. Особая конструкция бурового инструмента позволяет проходить плотные слои грунтов.



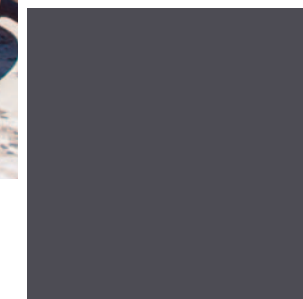
Парк специального оборудования компании представлен техникой ведущих мировых производителей: Fundex, Casagrande, Hutte, Atlas (Franki), Liebherr, Enteco, Morath, Doosan, Hitachi, Kobelco, Menzi Muck, Hanix, Cubota, Mustang, Oberman, APE, Atlas Copco, Hany, Ravestein, Movax, Ingersoll Rand, Kaiser.

Гордость компании – работы на объектах, представляющих историческую ценность для Санкт-Петербурга как памятники архитектуры федерального значения: усиление фундаментов зданий Новой Голландии, ремонт и усиление фундаментов Меншиковского дворца в Ораниенбауме, Александровского в Пушкине, Александринского и Каменноостровского театров, Главного штаба Государственного Эрмитажа, обследование Великокняжеской усыпальницы Петропавловской крепости. В активе «ГЕОИЗОЛ» выполнение уникальных для Петербурга работ – строительство пятиэтажного подземного паркинга на Комендантской площади, трехуровневых подземных паркингов в исторической части города – на Зоологическом переулке, 2–4 и наб. реки Мойки, 74. Компания выполнила работы на крупных гидротехнических объектах: Зейской ГЭС, Бурейской ГЭС, Вилуйской ГЭС, Усть-Илимской ГЭС, Кривопорожской ГЭС, Ирганайской ГЭС, Сангтудинской ГЭС.

Высокий профессионализм и квалификация инженерно-технических работников и рабочих специалистов позволяет решать задачи любого уровня сложности, независимо от природно-климатических и инженерно-геологических условий как на объектах нового строительства, так и в границах историко-охранных зон.

ООО «ГЕОИЗОЛ» является членом:

- Международного общества по Механике Грунтов и Геотехнического Строительства (ISSMGE),
- Российского общества по механике грунтов, геотехнике и фундаментостроению РОМГГиФ,
- Российской Ассоциации Реставраторов «Росрегионреставрация»,
- НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»,
- НП «Объединения проектировщиков Санкт-Петербурга»,
- НП «Объединения изыскателей Санкт-Петербурга»,
- Ассоциации предприятий дорожно-мостового комплекса Санкт-Петербурга «Дормост».





Санкт-Петербург. Зоологический пер., 2–4. Комплекс жилых и нежилых помещений.
Проектирование и строительство подземного трехуровневого паркинга.

ООО «ГЕОИЗОЛ Проект»

ООО «ГЕОИЗОЛ Проект» образовано в 2009 году. До этого проектный отдел работал в составе ООО «ГЕОИЗОЛ».

197198, Санкт-Петербург,
Большой проспект П. С., дом 18
Телефон: +7 (812) 3630583
Факс: +7 (812) 3630583
E-mail: info@geoizol.ru
www.geoizol.ru

Основные направления деятельности компании:

- проектирование всех видов фундаментов: от реконструкции фундаментов и стен старых зданий до устройства свай под новое жилищное, промышленное и мостовое строительство,
- проектирование подземных конструкций,
- инженерная защита территории, в том числе горных и сейсмоопасных районов,
- инженерная подготовка территории,
- геотехническое обоснование строительства,
- расчеты ограждающей конструкции котлована,
- расчеты по оценке влияния нового строительства.

«ГЕОИЗОЛ Проект» – член некоммерческого партнерства «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов».

Крупные проекты:

- Проект реставрации Большой парадной лестницы Камероновой галереи в Государственном Музее-заповеднике «Царское Село», заказчик Государственный Музей-заповедник «Царское Село»
- Проект усиления существующих зданий и проект углубления, гидроизоляции существующих зданий на объекте «Реконструкция и реставрация Восточного крыла бывшего Главного штаба Государственного Эрмитажа», заказчик ООО «Архитектурная мастерская «Студия-44»
- Проект реконструкции (приспособления) комплекса дворцово-паркового ансамбля «Михайловская дача» и строительства объектов для размещения бизнес-школы –

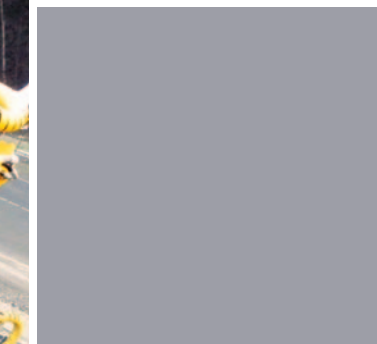
Высшей школы менеджмента ФГОУ ВПО «СПбГУ», заказчик – ООО Архитектурная мастерская «Студия-44»

- Проектная документация комплекса работ по организации подземного уровня при приспособлении для современного использования (реконструкции) под гостиницу зданий бывшего Конюшенного ведомства в Санкт-Петербурге, заказчик – ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Рест» и ООО «ГЕОИЗОЛ»
- Проект углубления и гидроизоляции подвалов Александровского дворца в г. Пушкине, заказчик – ООО «Архитектурная мастерская «Студия-44»
- Проект конструкций здания Главного штаба Государственного Эрмитажа, заказчик – ООО «Архитектурное бюро «АМ-Итарсия»

– Проект реставрации и реконструкции Церкви иконы Тихвинской Божией Матери (пос. Путилово, Ленинградская обл.), заказчик – Благотворительный фонд «Возрождение церкви Тихвинской иконы Божией Матери»

– Проекты инженерной защиты территории на объектах горно-туристического центра ОАО «Газпром», горно-климатического курорта «Альпика-Сервис», совмещенного стадиона для проведения соревнований по лыжным гонкам и биатлону в районе Сочи, заказчик – ООО «Росинжиниринг Проект»

– Проект комплекса удерживающих сооружений верхнего яруса жилого строительства в микрорайоне «Кудепста-3» (Сочи), заказчик – ООО «Росинжиниринг Проект»





Федеральная дорога. Красная Поляна, Сочи.
Усиление подпорной стены анкерными сваями, проведение приемочных испытаний.

ООО «ГЕОИЗОЛ Трейд»

Один из ведущих поставщиков гидроизоляционных материалов на строительном рынке Северо-Западного региона России. Компания основана в 2007 году.

Телефон: +7 (812) 6002240
Факс: +7 (812) 6002260
E-mail: info@geoizol.ru
www.geoizoltrade.ru

Инжиниринговая компания ООО «ГЕОИЗОЛ Трейд» предлагает профессиональное технологическое сопровождение в решении проблем устройства гидроизоляционных систем подземных сооружений; дает рекомендации по ремонту существующих и консультирует при проектировании новых сооружений; осуществляет шефский надзор при проведении работ; поставляет только передовые европейские гидроизоляционные материалы, качество которых проверено на собственном опыте компании.

Компания имеет многолетний опыт сотрудничества с ведущими зарубежными партнерами, а также успешно использует собственные запатентованные разработки, что позволяет ООО «ГЕОИЗОЛ Трейд» удерживать лидирующие позиции на рынке.

«ГЕОИЗОЛ Трейд» поставляет гидроизоляционные материалы:

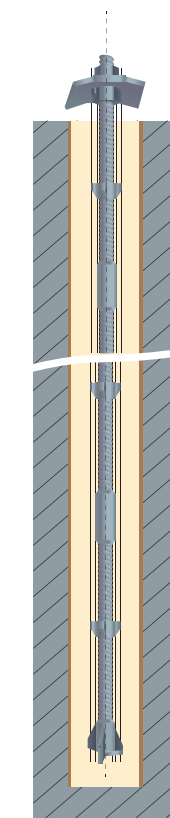
- полиуретановые, силикатные, акрилатные смолы – для создания противофильтрационных завес, укрепления

грунтов, инъектирования швов и трещин;

- материалы на цементной основе – для ремонта и устройства гидроизоляции;
- самовосстанавливающаяся от механических повреждений геомембрана SilverSeal «active»;
- гидротехнические шпонки для устройства рабочих и деформационных швов бетонирования;
- инъекторную систему «ГЕОИЗОЛ-ИС» (Россия) для конструктивных швов бетонирования;
- оборудование (инъекционные насосы, пакера) и комплектующие.

«ГЕОИЗОЛ Трейд» – дистрибьютер анкерных систем GEOIZOL-MP, используемых при устройстве:

- нагельных полей (укрепление насыпей, откосов, склонов);
- анкерного крепления подпорных стен;
- буроинъекционных свай (усиление и устройство свайных фундаментов, пересадка фундаментов исторических зданий на новые фундаменты, ограждение котлованов под путепроводами).





Автобетоносмесительная установка, производимая ЗАО «ПМЗ» по лицензии фирмы SCHWING/Stetter.



ЗАО «Пушкинский машиностроительный завод» (ЗАО «ПМЗ»)

Производственное предприятие по выпуску дорожно-строительной техники, нестандартного оборудования, шпунтовых и анкерных систем GEOIZOL-MP. Датой основания завода считается 1919 год, когда были созданы небольшие механические мастерские. В 2012 году «Пушкинский машиностроительный завод» вошел в Группу компаний «ГЕОИЗОЛ».

191196, Санкт-Петербург, Пушкин, Новодеревенская ул., дом 17
Телефон: +7 (812) 4762411,
Факс: +7 (812) 4701951
e-mail: info@pmzspb.ru

Сегодня основной специализацией предприятия становится промышленный выпуск уникального для российского рынка продукта – анкерных систем GEOIZOL-MP. Заказчиком выступает еще одно предприятие группы компаний ООО «ГЕОИЗОЛ Трейд».

Анкерные системы выпускаются на современном автоматизированном технологическом оборудовании, изготовленном специально по заказу «ГЕОИЗОЛ». Проектная мощность новой линии – 700 тыс. м трубчатой винтовой армату-

ры в год (ТУ 0932-001-04692472-2010 «Винтовая трубчатая арматурная сталь «GEOIZOL-MP» в комплекте с соединительными муфтами и гайками»).

Применение гибких технологий позволяет проводить быструю переналадку оборудования под требования конкретного заказчика и в кратчайшие сроки начать выпуск продукции необходимого типоразмера. Анкерные системы изготавливаются из стали и могут быть с двухслойным duplexным антикоррозионным покрытием или оцинкованные, ведется

освоение производства из нержавеющей стали.

Анкерные системы производства «ГЕОИЗОЛ» были представлены на Международной промышленной выставке «Металл-Экспо'2011», где коллектив разработчиков был отмечен дипломом лауреата и золотой медалью.

Анкерные системы широко применяются в новом строительстве, устройстве железнодорожных и автомобильных дорог (транспортных развязок, эстакад),



в мосто- и тоннелестроении, инженерной защите горных территорий, усилении существующих фундаментов, закреплении склонов, оползней и т.д.

Еще одно направление деятельности ЗАО «Пушкинский машиностроительный завод» – изготовление и ремонт бурового оборудования, инструмента (наконечники, обсадные трубы, шнеки, коннекторы и др.) и трубного шпунта.

Более 25 лет ЗАО «ПМЗ» является партнером одного из признанных мировых лидеров в производстве строительной техники немецкой компанией SCHWING/Stetter и производит по лицензии автобетоносмесительные установки, их узлы

и комплектующие. Автобетоносмесители изготавливаются только из высококачественного листового металла российского и импортного производства. Торговым представителем по поставкам и сервисному обслуживанию является предприятие группы компаний ООО «ПМЗ-АвтоБетон».

Особой гордостью завода является производство нестандартного оборудования для рынка крупных российских предприятий. Здесь представлены различные грузоподъемные и грузозахватные механизмы (грейеры, траверсы), подъемно-транспортное оборудование (элементы кранов, стрелы, комплектующие), дробильно-размольное оборудование (футеровки, ползуны, брони и т.д.).

К столетнему юбилею со дня основания завода руководство предприятия планирует расширить и увеличить номенклатуру выпускаемых изделий, создать на базе ЗАО «ПМЗ» и запустить проект по гарантийному и сервисному обслуживанию буровых станков, провести техническое перевооружение предприятия, как энергетических, так и производственных мощностей с целью уменьшения себестоимости и повышению качества выпускаемой продукции для выхода на зарубежные рынки.