

**Референс-лист "Проектирование паркингов"**

№	Наименование объекта	Вид работ	Наименование Заказчика, адрес и контактные телефоны	Срок выполнения	Статус	Объем работ
<b>2006 год</b>						
1	"Многофункциональный торговый комплекс". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Комендантская площадь. Номер договора 14/04П-2006 от 14.04.2006 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Студия "АДМ, Фрайфельд, Седаков" 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д.72 Тел.: +7 (812) 310-73-03	март 2007 г.	Проект завершен	Проект железобетонных конструкций от отм.-17,330 до отм.0,000.
2	"Комплекс жилого и офисного зданий". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Зоологический пер, д.2-4, лит. А, Б. Номер договора 30/11П-2006 от 11.12.2006 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ЗАО "Земцов, Кодяин и партнеры" РФ, г. Санкт-Петербург, ул.Казанская, д.5, кв.45 Тел.: +7 (812) 325-96-33	май 2010 г.	Проект завершен	Проект ограждения котлована. Проект свайного основания. Проект устройства железобетонных конструкций.
<b>2008 год</b>						
3	"7-этажный бизнес-центр с тремя подземными этажами". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, дом 74, литера А. Номер договора 15/01П-2008 от 15.01.2008 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Студия "АДМ, Фрайфельд, Седаков" 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д.72 Тел.: +7 (812) 310-73-03	декабрь 2010 г.	Проект завершен	Геотехническое обоснование строительной площадки. Проект усиления существующих зданий. Проект ограждения котлована, свайного основания и устройство железобетонных монолитных конструкций до отм. 0,000. Проект гидроизоляции.
<b>2010 год</b>						
4	"Строительство многоуровневого паркинга." Адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, пр.Косыгина, участок 1 (юго-восточнее пересечения с Индустриальным проспектом). Номер договора 27/10П-10 от 10.11.2010 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Авангард-Проект" 199178, РФ, г. Санкт-Петербург, Средний пр. ВО, д.48, лит.А, п.Н	декабрь 2011 г.	Проект завершен	Геотехническое обоснование строительства. Проект устройства ограждения котлована. Конструкции железобетонные. Фундаменты.
<b>2011 год</b>						
5	"Реконструкция учебного корпуса в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, 10 линия Васильевского острова, дом 3/30. Номер договора 08/04П-2011 от 08.04.2011 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Петербург-ренессанс" 192019, РФ, г. Санкт-Петербург, Невский пр, д.35 Тел.: +7 (812) 591-76-76	декабрь 2011 г.	Проект завершен	Проект несущих конструкций подземной части Аудиторского корпуса, гидроизоляции подземной части по наружному контуру. Устройство пандусов, приемков, лестничных клеток, лифтовых шахт, каналов инженерных коммуникаций. Перекрытия между первым этажом и первым уровнем паркинга.
6	"Реконструкция, техническое переоснащение и приспособление для современного использования бывших Фруктовых теплиц". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 1. Номер договора 05/05П-11 от 01.07.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	декабрь 2011 г.	Проект завершен	Конструктивные решения по фундаменту, ограждающей конструкции и гидроизоляции подземного объема здания паркинга. Конструктивные решения по образованию и гидроизоляции техподполья для прокладки инженерных сетей в здании ХБ корпуса.
7	"Комплекс зданий бывшего Конюшенного ведомства". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Конюшенная площадь, д. 1, лит. А. Номер договора К1-ПД/11 от 15.11.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Рест"(ООО "АРМ"Рест") 190000, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 2, лит. А, пом. 1-Н E-mail: arm_10@mail.ru Тел.: +7 (812) 325-92-03	август 2013 г.	Проект завершен	Организация подземного уровня при приспособлении для современного использования (реконструкции) под гостиницу в составе: - геотехническое обоснование строительства и реконструкции; - устройство ограждающих конструкций котлована; - КЖО; - гидроизоляция.
8	"Многофункциональный комплекс (3 очередь)". (Здание торгово-офисного-гостиничного назначения с подземным паркингом). Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Красногвардейский р-н, Заневский проспект, участок №1. Номер договора 17/11П-2011 от 17.11.2011 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Адамант-Проект" 190000, г. Санкт-Петербург, пер.Пирогова, д.3 E-mail: secretary@adamant.ru Тел.: +7 (812) 333-31-43	апрель 2012 г.	Проект завершен	Геотехническое обоснование. Проект ограждающих конструкций котлована.

2012 год							
6	"Реконструкция и перепрофилирование нежилого здания под бизнес-центр со встроенной баней на 100 мест". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 22, литера А. Номер договора 01/03-2012 от 01.03.2012 г.	Авторский надзор	ООО "Балтийская Строительная компания" 191187, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.1 Тел.: +7 (812) 332-13-18	декабрь 2012 г.		Проект завершен	Авторский надзор при проведении работ по устройству нулевого цикла.
7	"Реконструкция и перепрофилирование нежилого здания под бизнес-центр со встроенной баней на 100 мест," расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д.22, литера А. Доп. соглашение №1 к договору 01/03-2012 от 20.03.2012 г.	Авторский надзор	ООО "Балтийская Строительная компания" 191187, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.1 Тел.: +7 (812) 332-13-18	декабрь 2012 г.		Проект завершен	Выпуск авторских листов при проведении работ по устройству нулевого цикла.
8	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Номер договора №11/12П-2012 от 11.12.2012 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	декабрь 2013 г.		Проект завершен	Геотехническое обоснование объекта. Устройство свайного поля. Устройство ограждающей конструкции котлована. Устройство фундаментной плиты. Устройство двух плит перекрытий. Устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей. Устройство гидроизоляции.
2013 год							
9	"Вторая очередь реконструкции комплекса зданий ОАО "Ленгипротранс". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 143, лит. "А". Номер договора 7063/90/20 от 25.07.2013 г.	Разработка Эксизного проекта, проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ОАО "Ленгипротранс" 196105, РФ, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 143 E-mail: 1520@lgt.ru; mark@lgt.ru Тел.: +7 (812) 200-15-20	август 2013 г.		Проект завершен	Проект для строительства подземной автостоянки и пристройки корпуса.
10	"Строительство, реконструкция, реставрация и приспособление под жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом зданий". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Набережная реки Карповки, д. 27, лит. А, Б, В, Г.", расположенные на земельном участке по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д. 27 лит. А". Номер договора 15/08-2013 от 15.08.2013 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы. Авторский надзор.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	июнь 2015 г.		Проект завершен	Объем работ: - дренаж, - конструкции нового стр-ва, - реконструкция ниже нуля, - реконструкция дымовой трубы, - реконструкции фасадной стены по Каменноостровскому проспекту (здание первого кинотеатра - Карповка 27, лит Г), - конструкции нового строительства выше нуля, - проект гидроизоляции.
11	"Реконструкция, техническое переоснащение и приспособление для современного использования бывших Фруктовых теплиц". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевая, д. 1. Доп. соглашение №2 к договору 05/05П-11 от 28.08.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	сентябрь 2013 г.		Проект завершен	Корректировка проектной документации в части: - конструктивные решения по фундаменту, ограждающей конструкции и гидроизоляции подземного объема здания паркинга; - конструктивные решения по образованию и гидроизоляции техподполья для прокладки инженерных сетей в здании ХБ корпуса.
12	"Комплекс работ по организации подземного уровня при приспособлении для современного использования (реконструкции) под гостиницу зданий бывшего Коношненского ведомства". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Коношненская площадь, д. 1. Номер договора 09/09-2013П от 09.09.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ЗАО "ОРАНЖ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" 197046, РФ, г. Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, дом 9/5, литер а, помещение 1н офис 3 Тел.: +7 (812) 622-02-90	сентябрь 2013 г.		Проект завершен	Корректировка проектной документации: - геотехническое обоснование строительства и реконструкции; - устройство ограждающих конструкций котлована; - КЖО; - гидроизоляция.
13	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Номер договора 12/13-1р от 10.10.2013 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	октябрь 2014 г.		Проект завершен	Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.

14	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Доп. Соглашение №1 к договору 11/12П-2012 от 05.12.2013 г.	Разработка проектной документации.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр.Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	декабрь 2013 г.		Проект завершен	Корректировка проекта в части: - устройство свайного поля; - устройство ограждающей конструкции котлована; - устройство фундаментной плиты; - устройство двух плит перекрытий; - устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей.
<b>2014 год</b>							
15	"Строительство здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 291, лит. А. Доп. соглашение № 2 к договору 11/12П-2012 от 03.02.2014 г.	Разработка проектной документации.	ООО "ПСК "Авангард" 194044, РФ, г. Санкт-Петербург, пр.Финляндский, д.4А E-mail: sales@avangardrussia.ru Тел.: +7 (812) 319-30-13	март 2014 г.		Проект завершен	Корректировка проекта в части: - устройство свайного поля; - устройство ограждающей конструкции котлована; - устройство фундаментной плиты; - устройство двух плит перекрытий; - устройство внутренних монолитных конструкций двух подземных этажей; - геотехническое обоснование строительства.
16	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Доп. соглашение № 1 к договору 12/13-1р от 12.08.2014 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО"АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	октябрь 2014 г.		Проект завершен	Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.
<b>2016 год</b>							
17	"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, встроено-пристроенным ДОУ на 75 мест". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 17, кадастровый номер 78:07:0315202:156. "Гостиница". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, дом 17, литера 3, кадастровый номер 78:07:0315202:15. Номер договора 19/09ПР-2016 от 19.09.2016 г. Доп.соглашение №1 к договору 19/09ПР-2016 от 15.02.2017 г.	Разработка проектной документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Инвест-Консалт" 191028, РФ, г.Санкт-Петербург, Фурштатская ул., литера А, пом. 19-Н Тел.: +7 (812) 404-06-50	-		Проект в работе	Конструкции подземной части: - ограждающая конструкция котлована; - свайное основание, ростверки; - стены и колонны паркинга; - перекрытия над паркингом; - гидроизоляция, прифундаментный дренаж. Конструкции надземной части: - схемы расположения несущих конструкций.
18	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. (взамен снесенного) Номер договора 23/08П-2016 от 23.08.2016 г. Доп.соглашение №1 к договору 23/08П-2016 от 17.08.2017 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "НордИнвестСтрой" 199034, РФ, г.Санкт-Петербург, 14-я линия ВО, д.1/25, лит.А, пом.4-Н Тел.: +7 (921) 995-11-12 E-mail: 9951112@mail.ru	-		Проект в работе	Конструкции железобетонные выше и ниже отм. 0,000. Архитектурные решения зданий.
19	"Приспособление объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой И.Форша, кон.1780-х – нач.1790-х гг. Здесь в музыкальном салоне Ю.Ф.Абаза состоялось первое исполнение оперы П.И.Чайковского "Евгений Онегин".1878г." (краткое наименование "Дом жилой И. Форша") для современного использования под гостиницу". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Центральный район, наб.р.Фонтанки, д.23, лит.А. Номер договора 17/10П-2016 от 17.10.2016 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Экспертизы КГИОП.	ООО "Архитектурное бюро "Студия-44" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 64, лит. А, пом. 369, 370. Тел.: +7 (812) 273-13-97 E-mail: post@studio44.ru	-		Проект в работе	Проект усиления фундаментов здания: - цементация; - пересадка на сваи. Проект заглубления хозяйственного двора: свайное основание, монолитная ж.б. плита ростверка, стены и колонны, плита перекрытия над подземным этажом. Проект ограждающей конструкции котлована. Проект гидроизоляции. Проект понижения полов 1-го этажа с устройством гидроизоляции и каналов под инженерные коммуникации.
<b>2017 год</b>							
20	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. Номер договора АН-01/03-2017 от 01.03.2017 г.	Авторский надзор	ООО "КАПИТАЛ ГРУПП" 197371, РФ, г.Санкт-Петербург, ул.Долгоозерная, дом 4, корпус 1, лит.А, пом. 10-Н Тел: +7 (999) 215-06-08 E-mail: ypravshenko@spb-kapital.ru	май 2018 г.		Проект завершен	Авторский надзор за выполнением работ по устройству железобетонных конструкций ниже и выше отм. 0,000 при реконструкции и новом строительстве.

21	"Строительство административного здания со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А Номер договора 06/17-1Р от 21.08.2017 г.	Разработка проектной и рабочей документации. Прохождение Главгосэкспертизы.	ООО "Архитектурное бюро "Литейная часть-91" 191014, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер., д.14, пом.4Н Тел: +7 (812) 275-44-08 E-mail: lc-91@mail.ru	октябрь 2018 г.		Проект завершен	Проект ограждающей конструкции котлована. Проект свайного поля. Проект подземной автостоянки. Усиление зданий окружающей застройки. Проект гидроизоляции.
22	"Реконструкция нежилого здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. Б. "Строительство нежилого здания". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 291, лит. А. Номер договора АН-01/12-2017 от 01.12.2017 г.	Авторский надзор	ООО "НордИнвестСтрой" 199034, РФ, г. Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д.1/25, лит. А, пом. 4-Н Тел: +7 (812) 456-22-22 E-mail: 4562222@mail.ru	октябрь 2018 г.		Проект завершен	Авторский надзор за выполнением работ по устройству железобетонных конструкций ниже и выше отм. 0,000 при реконструкции и новом строительстве.
<b>2018 год</b>							
23	"Административное здание со встроенным паркингом". Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, Щербаков переулок, дом 17/3, лит. А. Номер договора 05/18-1р от 02.04.2018 г.	Авторский надзор	ООО"АБ "Литейная часть-91" 191104, РФ, г. Санкт-Петербург, Манежный пер. 1/4, пом.1 E-mail: lc-91@yandex.ru Тел.: +7 (812) 275-44-08	июль 2018 г.		Проект завершен	Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже отм.0,000, а именно: - проект свайного поля; - конструкция подземной автостоянки; - проект ограждающих конструкций автостоянки, в т.ч. плита перекрытия автостоянки на условной отм.0,000.
24	"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками, встроенно-пристроенным ДООУ на 75 мест" по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, д.17 "Гостиница" по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, Ремесленная улица, д.17, лит.3. Номер договора 24/07 РР-2018 от 19.07.2018 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Инвест-Консалт" 191028, РФ, г. Санкт-Петербург, Фурштатская ул., литера А, пом. 19-Н Тел.: +7 (812) 404-06-50	декабрь 2020 г.		Проект завершен	Конструкции подземной части: - ограждающая конструкция котлована; - свайное основание, ростверки; - стены и колонны паркинга; - перекрытия над паркингом; - гидроизоляция, прифундаментный дренаж. Конструкции надземной части: - схемы расположения несущих конструкций.
<b>2019 год</b>							
25	"Многоэтажная жилая застройка с объектом гаражного назначения." Адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Тележная, д. 17-19, литера А Номер договора Б-7/19-ГП от 14.06.2019 г.	Разработка рабочей документации	ООО "Бизант" 195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом № 1-3, литер Ш, офис 210 Тел.: +7 (812) 603 43 00 E-mail: a.dashkova@glorax.com	август 2019 г.		Проект завершен	Проектирование ограждающей конструкции котлована, корректировка паркинга на участке примыкания к исторической застройке части объекта.
<b>2023 год</b>							
26	«Административный общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой» Адрес: г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д. 7, Лит. А Номер договора: Д7-АН-23, от 23.03.2023 г.	Авторский надзор	ООО "ГЕОИЗОЛ" 197046, РФ, г. Санкт-Петербург, Большая Посадская ул., 12 БЦ "Крюммельхаус" (4 этаж) Тел. +7 (812) 337-53-13 E-mail: info@geozol.ru			Проект в работе	Освидетельствование в рамках авторского надзора: - скрытые работы: каменные, изоляционные и кровельные работы, благоустройство территории; - ответственные конструкции: грунты, свайное поле; - монолитные ж/б конструкции ниже 0.00: ростверк, колонны и стены подвала, приямки и выходы в подвал, крыльца и пандусы, перекрытия на отм. 0.00; - монолитные ж/б конструкции выше 0.00: перекрытия, колонны и стены, монолитные балконы; - сборные ж/б конструкции: цокольные панели, внутренние стеновые панели, парапетные панели, лестничные марши и площадки, ЭЛПО-панели; - Металлические конструкции и изделия: ограждения, лестницы, средства группового спасения; - инженерные сети; - помещения специального назначения.